

【 NCS기반 채용 직무설명서 : 도시계획 】

직무분야		토목	
분류체계			
대분류	중분류	소분류	세분류
14. 건설	06. 도시·교통	01. 국토·도시계획	02. 도시계획
			03. 도시설계
			04. 도시재생
			05. 도시개발
기관 주요업무	○ 주택 및 일반건축물의 취득, 건설, 개발, 분양, 설계, 감리, 임대 및 관리사업 ○ 토지의 취득, 개발, 분양, 임대 및 관리사업 ○ 주택재개발사업·도시환경정비사업 및 주거환경개선사업		
능력단위	○ (도시계획) 02. 조사 분석, 05.도시교통계획, 07.기반시설 계획, 08.관련부문별 계획, 09.실행계획, 10. 행정절차이행, 11. 계획총괄관리 ○ (도시설계) 04. 도시설계 조사분석, 05. 도시설계 구상, 06. 부문별 도시설계, 07. 부문별 특화설계, 09. 도시설계 절차이행 ○ (도시재생) 03. 도시재생 조사분석, 04. 도시재생계획수립, 09. 특화계획 검토반영 ○ (도시개발) 02. 도시개발사업 타당성 수립, 03. 도시개발 조사 분석, 05. 도시개발 계획 수립, 07. 개발행위허가 계획 수립, 08. 한지계획 수립, 09. 도시개발 협의 조정		
직무수행 내용	○ (도시계획) 주민의 삶의 질을 향상시키고 공공복리를 증진시키기 위해 미래지향적인 도시발전 방향을 제시하고 주민과 계획참여자의 협력을 통해 지속가능한 도시환경을 조성하기 위한 계획 수립 ○ (도시설계) 토지이용을 합리화하고, 그 기능을 증진시키며, 도시환경의 질을 향상시키기 위해 도시계획과 토목, 건축, 조경, 경관, 디자인 등을 연계한 종합적·입체적인 도시공간계획 및 도시관리계획을 수립하여 공간 형태 조성의 기준 수립, 보고서 작성에 대한 기초지식 ○ (도시재생) 쇠퇴하거나 정체된 도시와 지역을 대상으로 주민들의 생활환경을 개선하고, 지역사회의 삶의 질을 높이기 위하여, 지역주민과 함께 물리적, 경제적, 사회적, 환경적, 문화적으로 활성화 시키는 계획과 특화 사업 추진 ○ (도시개발) 도시의 성장, 대내·외적 여건변화에 따른 도시 개발 수요에 대응하여 지속가능한 도시 공간 조성		
전형방법	○ 필기전형 → 1차 면접전형 → 2차 면접전형 → 합격자발표 → 신체검사·임용		
일반요건	○ 제한없음		
교육요건	○ 제한없음		
필요지식	○ (도시계획) 현황조사분석자료에 대한 이해, 통계자료 분석에 대한 지식, 계획절차 및 의사결정 방식의 이해, 갈등 관리 및 협상 능력 등 ○ (도시설계) 자료분류 및 정리 방법에 대한 지식, 대상지의 현황 및 특성, 잠재력, 문제점에 대한 지식, 입지적 특성에 따른 유사사례에 대한 지식, 대상지 현황을 분석하기 위한 기초자료에 관한 지식, 최근 도시설계 변화 트렌드와 해외사례에 대한 지식 등		

	<ul style="list-style-type: none"> ○ (도시재생) 도시재생 사업추진조직에 관한 지식, 관련계획 수립지침 이해, 국토·도시계획의 체계에 관한 지식, 국내외 도시재생 선진사례 등 ○ (도시개발) 인구 및 산업현황에 대한 지식, 현황조사분석의 필요 자료에 대한 이해, 용도별 획지 및 가구 기준, 관련 법령에 따른 개발행위허가 기준 및 절차, 환지설계 방식, 도시개발 (안)의 내용과 추진과정 중 쟁점사항에 관한 지식, 국내외 도시개발 우수사례 등
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> ○ (도시계획) 도로망 체계 구상 능력, 여건변화 및 전망에 대한 분석기술, 장단기 재정계획 수립능력, 원활한 커뮤니케이션 등 ○ (도시설계) 자료수집 능력, 대상지 및 주변지역의 토지이용실태를 분석하는 기술, 주변 설계 조건에 대한 자료 수집력, 작성 보고서 검토 능력, 국내외 정책과 제도를 논리적 근거에 따라 분석하는 기술, 해외사례지 답사시 필요한 기초적인 어학능력 등 ○ (도시재생) 조사 목적에 적합한 조사방법을 결정할 수 있는 능력, 미래를 예측할 수 있는 다양한 분석방법에 대한 활용 능력, 분석적 사고, 종합적 사고 및 문제 해결능력 등 ○ (도시개발) 자료를 통한 산업 및 경제활동 흐름을 읽어낼 수 있는 기술, 현장조사계획 작성 능력, 토지이용계획의 컨셉에 대한 분석능력, 통계자료, 분석 및 활용 능력, 도시개발 총 사업비 산정능력, 돌발상황 대처를 위한 상황판단 능력, 각종 보고서의 해석 및 분석, 활용능력, 적절한 사례수집 및 조사능력 등
직무수행 태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전문가로서 성실히 임하고자 하는 태도, 각 공종을 이해하고 이해관계 발생 시 합리적으로 조정하려는 태도, 타 분야 기술자들과 원만하게 협업하려는 태도, 현장 여건을 철저히 분석하고 최신 기술 습득 및 효과적 활용을 위해 노력하는 적극성, 관련 제도 및 타 분야 업무에 대해 정확하게 해석하고 적용하려는 태도, 긍정적이고 능동적인 태도, 납기준수 태도, 문제해결을 위한 창의적이고 적극적인 태도, 전문성을 바탕으로 한 정확하고 세심한 업무처리 태도, 다양한 측면을 고려하는 개방적 사고, 적절한 자료 활용을 위한 분석적 태도, 분쟁발생 시 원만한 해결을 위해 노력하는 자세, 청렴하고 윤리적인 업무자세 등
필요자격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기사 : 도시계획 ○ 기술사 : 도시계획
직업기초능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 조직이해능력
참고사이트	○ www.ncs.go.kr 홈페이지 → NCS 학습모듈 검색